

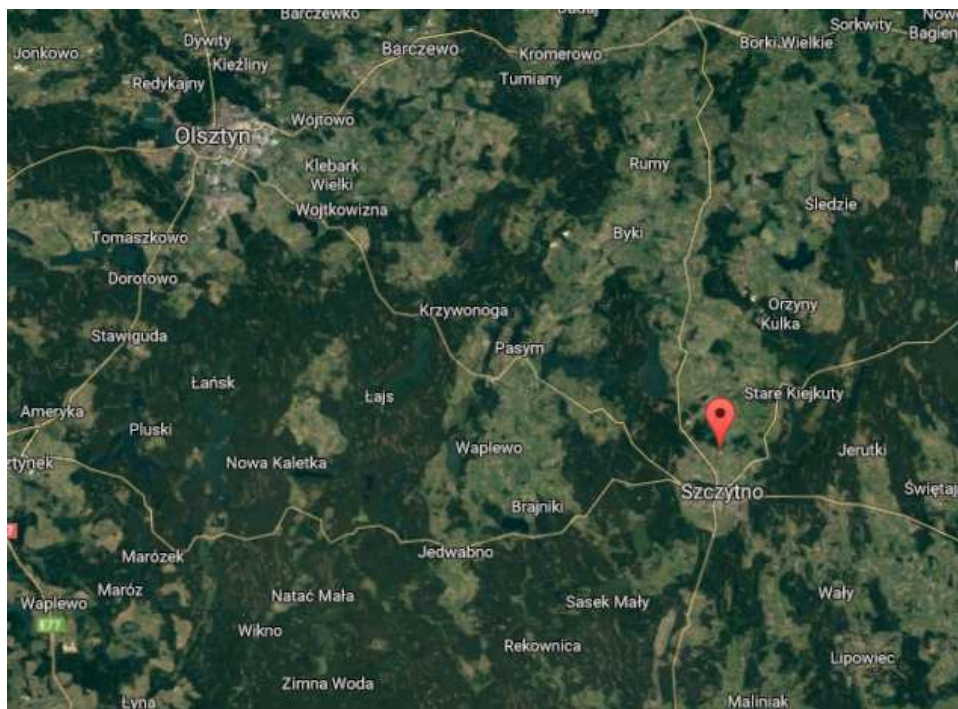
LIPOWA GÓRA WSCHODNIA

NIERUCHOMOŚĆ
GRUNTOWA
ZABUDOWANA

3,3 HA

LOKALIZACJA

Przedmiotowa nieruchomość zlokalizowana jest w Lipowej Górze Wschodniej, 3km na północ od Szczytna i 50 km na południowy - wschód od Olsztyna. Nieruchomość położona jest przy drodze wojewódzkiej nr 600 oraz około 2km od drogi krajowej 57 (Bartoszyce-Pułtusk).



OPIS NIERUCHOMOŚCI

Przedmiotem oferty jest prawo własności nieruchomości gruntowej zabudowanej. Przedmiotowa nieruchomość to działka o numerze ewidencyjnym 10/1 i powierzchni 33 000m². Nieruchomość zabudowana jest dwoma budynkami biurowymi oraz budynkiem trafostacji. Istnieje możliwość podziału nieruchomości na działki budowlane pod zabudowę jednorodzinną.



Agnieszka Jankowska
T +48 22 544 80 00
M +48 509 510 428
agnieszka.jankowska@cbre.com

CBRE Sp. z o.o.
Rondo ONZ 1
00-124 Warsaw
T +48 22 544 8000
F +48 22 544 8001

LIPOWA GÓRA WSCHODNIA

www.cbre.com

NIERUCHOMOŚĆ
GRUNTOWA
ZABUDOWANA

3,3 HA



WARUNKI PLANISTYCZNE

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Szczytno jest to teren działalności magazynowej, składowej oraz produkcyjnej (Uchwała Nr V/30/2015 Rady Gminy Szczytno z dnia 24 lutego 2015 roku).

LIPOWA GÓRA WSCHODNIA

Kontakt:



33 HA
Paweł Męczyński
T +48 22 544 8071
M +48 608 675 245
pawel.meszynski@cbre.com

CBRE Sp. z o.o
Rondo ONZ 1
00-124 Warsaw
T +48 22 544 8000

Kontakt:



©2012, CBRE, Inc. We obtained the information above from sources we believe to be reliable. However, we have not verified its accuracy and make no guarantee, warranty or representation about it. It is submitted subject to the possibility of errors, omissions, change of price, rental or other conditions, prior sale, lease or financing, or withdrawal without notice. We include projections, opinions, assumptions or estimates for example only, and they may not represent current or future performance of the property. You and your tax and legal advisors should conduct your own investigation of the property and transaction.

CBRE