

DUCHNICE (OŻARÓW MAZOWIECKI) - OD 2,4 HA (OPCJA DOKUPIENIA GRUNTU)

MAZOWIECKIE, OŻARÓW MAZOWIECKI,



SZCZEGÓŁY NIERUCHOMOŚCI

Całkowita powierzchnia (możliwość dokupienia) działki (ha)	3.00
Stan prawny	Własność
Uwarunkowania planistyczne	MPZP
Specjalna strefa ekonomiczna	No
Dopuszczalna wysokość zabudowy (m)	15
Minimalna powierzchnia biologicznie czynna (%)	20
Cena wyjściowa (PLN)	210

TRANSPORT

Autostrada (km)	1
Lotnisko (km)	23
Stacja kolejowa (km)	2

KONTAKT:

Paweł Meszyński

T: 608 667 207

pawel.meszynski@cbre.com

Michał Żelazek

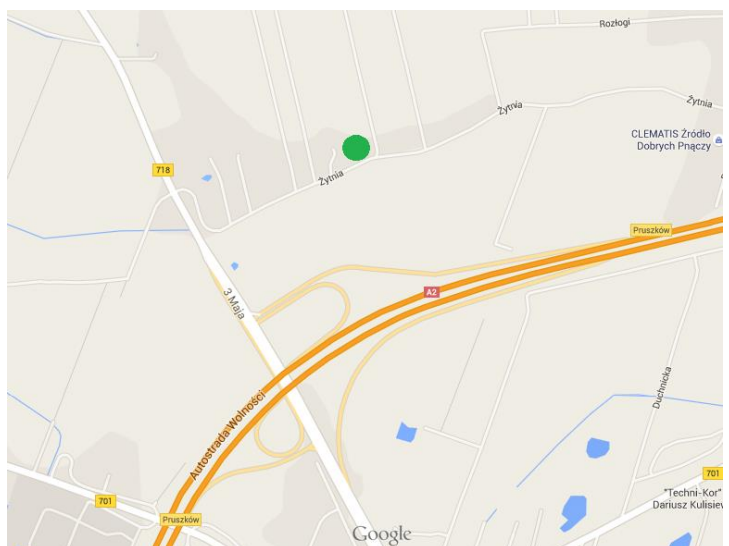
T: 608 647 134

michal.zelazek@cbre.com

OPIS NIERUCHOMOŚCI

Nieruchomość zlokalizowana jest w miejscowości Duchnice, gmina Ożarów Mazowiecki. Teren płaski o kształcie prostokąta. Nieruchomość znajduje się w odległości 300m od autostrady A2 oraz drogi wojewódzkiej nr 718.

2,4 ha przylegającej do ulicy Żytniej objęta jest obowiązującym plan zagospodarowania przestrzennego. Istnieje możliwość rozszerzenia inwestycji do 8 ha.



CBRE

DISCLAIMER

© 2015 CBRE Sp.z o.o. KLAUZULA ODPOWIEDZIALNOŚCI Niniejszy dokument ma jedynie charakter informacyjny i nie stanowi wiążącej oferty w rozumieniu art. 66 kodeksu cywilnego.

DUCHNICE (OŻARÓW MAZOWIECKI) - OD 2,4 HA (OPCJA DOKUPIENIA GRUNTU)

MAZOWIECKIE, OŻARÓW MAZOWIECKI,

GLÓWNE ZALETY

- Bezpośredni zjazd z autostrady A2 (teren zlokalizowany bezpośrednio przy węźle)
- Teren płaski
- Regularny kształt
- Obowiązujący MPZP pod zabudowę produkcyjno magazynową

MEDIA

- Prąd: 15 kV; odległość: 50 m
- Woda: dostępna
- Kanalizacja sanitarna: do weryfikacji

